

k.ú. Slatiňany - 749796, č.parc. 923/1, 923/2, 923/3, 923/4, 923/5, 525/1, 534/5, 537/1, 564/3, 564/4, 695/1, 695/2, 695/3

± 0,000 = 289,430 m n. m. (Bpv)

<div><div><div><div></div></div><div><div></div></div></div><div><div>SVIŽN</div></div></div>		AKCE Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany V Kaštance, 538 21 Slatiňany			
AUTOR SVIŽN s.r.o. Kancelář Zlatnická 1582/10 110 00 Praha 1 Sídlo Milady Horákové 298/123 160 00 Praha 6 IČO · 03301087 DIČ · CZ03301087 info@svizn.cz +420 606 062 636 www.svizn.cz	VYPRACOVAL Ing. arch. Zdeněk Ševčík Ing. Petr Velek		STAVEBNÍK Národní hřebčín Kladruby nad Labem, s. p. o. Kladruby nad Labem 1 533 14 Kladruby nad Labem IČO · 72048972		
	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. arch. Marta Ševčíková ČKA 04 407		MĚŘÍTKO -	STUPEŇ DPS	DATUM 06 / 2019
HIP Ing. arch. Marta Ševčíková sevcikova@svizn.cz +420 777 960 643	ČÁST D.1 DOKUMENTACE STAVEBNÍHO OBJEKTU - SO.01 Hřebčín PROFESE D.1.1 ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ PŘÍLOHA D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA				ČÍSLO PARÉ

OBSAH

OBSAH	1
D.1 ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ	2
D.1.1 ARCHITEKTONICKÉ A VÝTVARNÉ ŘEŠENÍ	2
D.1.2 MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ.....	2
D.1.3 DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ	3
D.2 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	3
D.3 KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY	5
D.3.1 NOVÉ KONSTRUKCE A NAVRHOVANÉ STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ	5
D.4 OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ, AKUSTIKA – HLUK, VIBRACE	8
D.5 VÝPIS POUŽITÝCH NOREM	9

D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany
stupeň: DPS
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík
datum: 05/2019
objekt: SO.01

D.1 ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

D.1.1 Architektonické a výtvarné řešení

Tvarové řešení navrhované stavby vychází z požadavků investora a zároveň je do značné míry definováno provozem, pro který je stavba určena.

Hlavní objekt hřebčína je obdélníkového půdorysu s vnitřním dvorem obklopeným čtyřmi trakty. Celkové rozměry stavby jsou 88,2 x 66,2 m, přičemž rozměry vnitřního dvora jsou 62 x 39 m. Šířka jednotlivých traktů je shodná a činí 13,12 m. Objekt je krytý sedlovou střechou ve sklonu 30° s tím, že štíty sedlových střech jsou orientovány jihovýchodním a severozápadním směrem. Tvar jednotlivých křídel objektu je definován vnitřním provozem, tedy ustájením koní v boxových nebo volných stájích. Celý objekt je jednopodlažní s jednotnou výškou hřebene hlavní střechy 8,45 m nad okolním upraveným terénem, v místech, kde se na střeše nacházejí větrací světlíky je pak výška hřebene ve výšce 9,02 m nad terénem. V prostorech stájí, porodny a přípraven krmiva je vnitřní prostor otevřený až do konstrukce střechy, pouze v prostorech zázemí pro zaměstnance je prostor snížen podhledem.

Vnitřní prostory jsou prosvětleny pásovými okny, která jsou členěna v rytmu podpor střešní konstrukce. Pouze prostor kanceláře a zasedací místnosti je osvětlen velkými francouzskými okny s výhledem do vnitřního dvora.

D.1.2 Materiálové řešení

Materiálové a barevné řešení je navrženo s ohledem na tradiční zemědělské stavby, ale snaží se jednotlivé materiály používat soudobým způsobem. V exteriéru jde o použití především kamene, dřeva a tmavé oceli. Celý objekt je posazen na kamenný sokl, který plní funkci ochrany proti odstříkující dešťové vodě, ale zároveň vytváří dojem hmotné, poctivé stavby. Štítové stěny jsou řešeny jako kamenné v celé výšce. Plochy fasády nad kamenným soklem jsou opatřeny svislým dřevěným obkladem z modřínového dřeva, kde se předpokládá postupné přirozené stárnutí obkladu a změna jeho barvy do šedostříbrné. Střecha je kryta plechovou krytinou v odstínu antracit. Celkově je cílem zvoleného materiálového a barevného řešení objekt, který je relativně objemný, upozadit v dálkových pohledech, kde by svou velikostí mohl působit poněkud rušivě. Použití kamene, dřeva a tlumených přírodních barev napomůže k zapojení novostavby do stávající krajiny.

D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany
stupeň: DPS
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík
datum: 05/2019
objekt: SO.01

Materiálové řešení interiérů stavby opět vychází z daného provozu. V prostorech stájí a porodních boxů je použita podlaha z litého asfaltu, uličky mezi stájovými boxy jsou opatřeny podlahou ze špalíků z tvrdého dřeva. V přípravných krmiva a vyšetřovně jsou použity betonové podlahy, v zázemí personálu pak keramické dlažby. Stěny jsou opatřeny vápenocementovými omítkami s bílou malbou, přiznaná konstrukce krovu je opatřena bezbarvou impregnací proti dřevokaznému hmyzu a houbám, jinak je ponechána bez úpravy, aby vynikla struktura dřeva. Materiály konstrukcí jsou voleny s ohledem na dosažení požadovaných tepelně – technických, užitných, hygienických, veterinárních a estetických vlastností stavby.

D.1.3 Dispoziční a provozní řešení

V objektu budou ustájeny březí klisny a klisny s hříbaty do 6 měsíců věku. K ustájení budou sloužit jak volné, tak boxové stáje. Jihozápadní křídlo objektu je vyhrazeno pro porodnu, kde se budou klisny zdržovat pouze po nezbytnou dobu před a po porodu hříběte.

V pravé části jihovýchodního křídla objektu je řešeno zázemí personálu, sestávající z odděleného hygienického a sociálního zázemí pro muže a ženy, zasedací místnosti pro konání porad a kanceláře vedoucího stájí. K zázemí personálu je přiřazen také sklad a sedlovna.

V nárožích objektu se nacházejí přípravný krmiva a podestýlky, sloužící i pro jeho krátkodobé uskladnění a v západním nároží je umístěna vyšetřovna koní.

Krmení probíhá denně, kombinací mechanizované a ruční práce.

Čištění stájí probíhá denně, kombinací mechanické a ruční práce. Znehodnocená podestýlka je vyvážena na k tomuto určené místo ve vlastnictví provozovatele objektu.

V objektu se nacházejí dva prostory určené k očištění koní (tzv. stírky).

V pravidelných intervalech (1x ročně) bude prováděna dezinfekce, dezinfekce a deratizace prostoru stájí.

D.2 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Projektová dokumentace je zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a jeho prováděcími předpisy. Projektová dokumentace je zpracována v souladu se závaznými normami a s vyhláškami obecné povahy. Do dokumentace jsou zapracovány požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany
stupeň: DPS
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík
datum: 05/2019
objekt: SO.01

Dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, Příloha č. 1. je navrženo:

- výškové rozdíly ploch nejsou vyšší než 20 mm
- povrch pochůzných ploch musí být rovný, pevný a upravený proti skluzu.

Objekt není svým určením a charakterem primárně navržen pro užívání osobami se sníženou schopností orientace a pohybu a nejsou za tímto účelem navrhována zvláštní technická či provozní opatření. Případný asistovaný pohyb invalidů v objektu se bude řídit provozním předpisem provozovatele objektu.

D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany
stupeň: DPS
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík
datum: 05/2019
objekt: SO.01

D.3 KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY

D.3.1 Nové konstrukce a navrhované stavebně technické řešení

Nosnou konstrukci tvoří skelet z prefabrikovaných železobetonových prvků (patky, sloupy, průvlaky), mezilehlá pole mezi sloupy skeletu jsou vyzděny z vápenopískových bloků tl. 300 mm. Spolupůsobení skeletu a vyzdívek je zajištěno ocelovými platlemi vkládanými do ložných spár stěn kotvenými do železobetonového skeletu chemickými kotvami. V místech vjezdových vrat jsou platle protaženy až k zárubním vrat, které jsou k platlím rovněž kotveny, tak aby bylo zabráněno vyvrácení vrat. Hmotné vápenopískové bloky jsou užity z důvodu odolnosti. Obvodové stěny jsou opatřeny tepelnou izolací z minerální vlny a venkovním obkladem – svislými dřevěnými prkny na dřevěném roštu nebo kontaktním kamenným obkladem. Užití konkrétního typu obkladu závisí na poloze stěny. Vnitřní stěny jsou opatřeny vápenocementovou omítkou a interiérovou malbou.

Základové konstrukce jsou tvořeny prefabrikovanými železobetonovými patkami a průběžnými základovými pasy zhotovenými z vyztuženého betonu C20/25 XC2.

Nosnou konstrukci střechy tvoří lepené dřevěné vazníky, na které jsou uloženy dřevěné vaznice, které nesou samotné krokve dřevěného krovu. Vodorovné síly v krovu jsou zachyceny ocelovými táhly v dřevěných vaznicích. Užití vazníků umožňuje konstrukci střechy bez vnitřních podpor.

Výplně otvorů v exteriérových stěnách jsou zhotoveny z dřevěných lepených profilů a v případě prosklení opatřeny izolačním trojsklem.

Materiálové řešení podlah v objektu je zvoleno v závislosti na provozu. V prostorech stájí a porodních boxů je použita podlaha z litého asfaltu, uličky mezi stájovými boxy jsou opatřeny podlahou ze špalíků z tvrdého dřeva. V přípravných krmiva a vyšetřovně jsou použity betonové podlahy, v zázemí personálu pak keramické dlažby.

a) Základové konstrukce

Základové konstrukce budou tvořeny prefabrikovanými železobetonovými patkami pod prefabrikovanými sloupy, betonovými monolitickými základovými pasy pod vyzdívanými stěnami a podkladní vyztuženou betonovou deskou. V místech zděných příček bude výztuž podkladní betonové desky zesílena.-

Základové patky a pasy budou uloženy na lože z hutněného drceného kameniva fr. 8-16 mm.

D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany
stupeň: DPS
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík
datum: 05/2019
objekt: SO.01

b) Nosné konstrukce svislé

Svislé nosné konstrukce budou tvořeny prefabrikovanými železobetonovými sloupy o půdorysných rozměrech 300x300 mm a stěnami zděnými z vápenopískových bloků tl. 300 mm. Stěny budou zděny na tenkovrstvé systémové lepidlo.

c) Nosné konstrukce vodorovné

Nadpraží nad dveřními otvory ve vnitřních stěnách budou tvořena systémovými překlady, případně při větších rozponech ocelovými válcovanými profily.

Nadpraží oken a vrat v obvodových stěnách budou tvořena železobetonovými prefabrikovanými průvlaky, které budou zároveň tvořit ztužení skeletové konstrukce.

d) Konstrukce střechy

Většina prostor bude zastřešena pomocí konstrukce z lepených dřevěných vazníků, na které budou uloženy dřevěné vaznice a následně krokve. Na krokve bude uloženo celoplošné bednění s nadkroevní tepelnou izolací na bázi minerální vlny. Střešní plášť bude tvořen ocelovým pozinkovaným plechem s povrchovou úpravou v tmavě šedé barvě. Konstrukce střechy bude otevřená do prostoru stájí, prvky krovu budou viditelné v interiéru.

Zastřešení prostoru zázemí zaměstnanců se liší užitím sbíjených příhradových dřevěných vazníků namísto lepených. Spodní pásnice vazníků ponese zavěšený SDK podhled, tepelná izolace bude uložena v úrovni nad pohledem. Půdní prostor bude nevyužíván.

e) Nenosné konstrukce svislé – dělicí, instalační

Vnitřní dělicí konstrukce – příčky – budou zděné z plynosilikátových tvárnic tl. 150 mm na tenkovrstvé systémové lepidlo.

f) Nenosné konstrukce vodorovné – podhledy

Podhled v prostorech zázemí zaměstnanců bude tvořen dvojitě kladenými SDK deskami na křížovém zavěšení roštu z ocelových pozinkovaných profilů.

Pohledy v prostorech stájí bude tvořit celoplošné dřevěné bednění ze smrkových hoblovaných prken tl. 25 mm nad krokviemi.

g) Schodiště a rampy

Nejsou navrženy schodiště a rampy.

h) Zábradlí

Nejsou navržena zábradlí.

D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany
stupeň: DPS
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík
datum: 05/2019
objekt: SO.01

i) Výplně otvorů

Rámy oken i okenních křídel budou zhotoveny z dřevěných lepých profilů a okna budou zasklena izolačními trojskly. Barva oken bude ponechána přírodní, povrchová úprava oken bude bezbarvým lakem.

Venkovní vrata budou tvořena dřevěným rámem s výplní z minerální vlny. Vnější opláštění vrat bude provedeno ze stejného materiálu (modřínových prken) jako obklad fasád, aby bylo docíleno jednotného vzhledu.

Vnitřní dveře budou mít obložkové dřevěné zárubně a křídla tvořená rámem z masivního dřeva a MDF desek. Povrchová úprava křídel i zárubní bude tvořena dýhou. Konkrétní vzor dýhy bude upřesněn.

Vnitřní vrata oddělující prostory jednotlivých stájí budou tvořeny masivním dřevěným rámem a výplní z dřevěných prken. Povrchová úprava vnitřních vrat bude bezbarvým lakem.

j) Podlahy

Nášlapné vrstvy jsou navrženy v souladu s vyhláškou č. 2008/2004 Sb., o minimálních standardech pro ochranu hospodářských zvířat.

V návrhu se vyskytují tyto nášlapné vrstvy podlah: litý asfalt, dřevěné špalíky, beton a keramická dlažba.

Ve stájových boxech včetně boxů porodních a ve volných stájích bude použita podlaha z litého asfaltu. V uličkách mezi boxy, včetně prostoru porodny, bude nášlapnou vrstvou podlahy tvořit dlažba z dubových špalíků kladených do asfaltového lože.

Betonové podlahy budou použity v prostorech připraven krmiva a ve vyšetřovně.

V prostoru zázemí zaměstnanců bude nášlapnou vrstvou tvořit keramická dlažba.

k) Vnitřní povrchové úpravy stěn a stropů

Vnitřní omítky v prostorech stájí, připraven krmiva a vyšetřovně budou jádrové vápenocementové. V prostorech zázemí zaměstnanců budou užity omítky tenkovrstvé stěrkové. SDK podhled bude opatřen tenkovrstvou sádrovou stěrkou.

V prostoru umývárny a WC zaměstnanců budou stěny opatřeny keramickými obklady do výšky 2 m. Keramický obklad bude aplikován též za kuchyňskou linkou umístěnou v denní místnosti.

D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany
stupeň: DPS
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík
datum: 05/2019
objekt: SO.01

l) Venkovní úpravy fasády

Obvodové stěny budou zatepleny tepelnou izolací na bázi minerální vlny, která bude mechanicky kotvena k nosnému podkladu.

Na fasádách budou podle polohy použity dřevěný a kamenný obklad.

Dřevěný obklad bude použit v hlavních plochách fasád a bude tvořen svisle kladenými modřínovými prkny tl. 25 mm a šířky 120 mm bez povrchové úpravy. Absence povrchové úpravy zajistí postupné stárnutí dřeva a změnu barevnosti do stříbřitě šedé. Prkna budou kotvena do víceúrovňového nosného roštu z dřevěných latí.

Kamenný obklad bude použit u štítových stěn a průběžného soklu. Obklad bude kontaktně lepen na tepelnou izolaci k tomu účelu určeným lepidlem. Soklová část stěn bude z důvodu zamezení navlhání tepelné izolace zateplena extrudovaným polystyren.

Pilířky mezi okny budou obloženy ocelovým plechem se shodnou povrchovou úpravou jako bude mít střešní krytina. Cílem této úpravy je dosažení dojmu průběžného pásového okna a podpoření horizontálního členění fasády. Ze stejného materiálu budou provedeny také venkovní parapety oken.

m) Ostatní

Hlavní vjezdová brána do vnitřního dvora bude tvořena ocelovým svařovaným rámem s výdřevou z masivních modřínových prken tl. min. 30 mm. Prkna budou ponechána bez povrchové úpravy aby bylo dosaženo stejného barevného efektu jako u ploch fasády. Rám vrat bude opatřen exteriérovým antikoročním nátěrem v barvě oplechování střechy a oken. Hlavní vjezdová brána bude asymetrická, menší otvíravé křídlo bude sloužit pro průchod chodců. V tomto menším křídle bude realizována silueta koňské hlavy.

Zadní brána do vnitřního dvora bude opět tvořena ocelovým rámem, výplně budou tvořeny ocelovou pásovinou na svislo. Povrchová úprava bude opět exteriérovým antikoročním nátěrem v barvě oplechování střechy a oken.

Prostor hlavního průjezdu do dvora bude zvýrazněn překrytím soustavou ocelových lanek evokujících pokračování střešních rovin přiléhajících objektů. Na vrcholovém laně bude zavěšeno exteriérové svítidlo osvětlující průjezd. Ostatní lanka budou moci příležitostně sloužit pro uchycení informačních plachet při akcích pořádaných Hřebčínem.

D.4 OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ, AKUSTIKA – HLUK, VIBRACE

Návrh stavby respektuje ustanovení, kterými jsou kladeny požadavky na kvalitu prostředí ve vnitřních prostorech budov, dostatečné denní osvětlení a oslunění. Je zřejmé, že denní osvětlení a proslunění sousedních objektů nebude vzhledem k rozsahu stavebních prací

D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany
stupeň: DPS
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík
datum: 05/2019
objekt: SO.01

ovlivněno. Ani ostatní objekty v dané lokalitě nemůže navrhovaná stavba s ohledem k charakteru stavebních úprav a vzájemné poloze, z hlediska světových stran či odstupových vzdáleností, ovlivnit.

Technické řešení stavby je navrženo tak, aby rychlost proudění vzduchu, prašnost, teplota a relativní vlhkost vzduchu, koncentrace plynů, osvětlení a hlučnost byly v mezích, které nejsou pro zvířata škodlivé.

OSVĚTLENÍ A OSLUNĚNÍ

Osvětlení je řešeno kombinací přirozeného osvětlení denním světlem a umělého osvětlení. Umělé osvětlení je navrženo jako stropní se zavěšenými svítidly pod stropy. Svítidla budou zvolena tak, aby nedocházelo k oslňování, či nepřirozenému dráždění koní. Konkrétní koncové prvky umělého osvětlení budou specifikovány v dalším stupni projektové dokumentace.

AKUSTIKA – HLUK, VIBRACE

V bezprostřední blízkosti objektu se nenachází žádný potenciální zdroj hluku a vibrací. V objektu samotném se nenachází, ani není navrhováno zařízení, které by ovlivnilo okolí z akustického hlediska.

D.5 VÝPIS POUŽITÝCH NOREM

Stavba je navržena v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami.

Při provádění veškerých navrhovaných stavebních a montážních prací, je nezbytné řídit se závaznými ustanoveními platných norem a podmínkami bezpečnosti práce obsažené v Zákoníku práce a vyhláškách Státního úřadu inspekce práce.

Stavbu budou provádět osoby s příslušnou odborností a zkušeností. Vedení stavby bude prováděno v souladu se Stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací. Kvalita volených materiálů a technologických postupů bude podléhat platným předpisům ČR.

- Vyhláška č. 464/2009 Sb., kterou se mění vyhláška č. 208/2004 Sb., o minimálních standardech pro ochranu hospodářských zvířat, v pozdějším
- Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (§ 50 Stavby pro hospodářská zvířata), kterou se ruší vyhláška 191/2002 o technických požadavcích na stavby pro zemědělství

D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany
stupeň: DPS
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík
datum: 05/2019
objekt: SO.01

- Vyhláška č. 78/2012 kterou se mění vyhláška č. 208/2004 Sb., o minimálních standardech pro ochranu hospodářských zvířat

D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Projektová příprava výstavby nového střediska chovu koní Slatiňany
stupeň: DPS
zpracoval: Ing. arch. Zdeněk Ševčík
datum: 05/2019
objekt: SO.01